

**ATA Nº 02
ADJUDICAÇÃO**

PROCESSO: Licitação nº 0013022/2020 - Unidade Licitações e Compras
CRITÉRIO: Maior Oferta
MODO DE DISPUTA: Fechado (sem inversão de fases)
DATA DO EDITAL: 20.05.2020
DATA DA ABERTURA: 06.07.2020 às 09h30min.
DATA PUBLICAÇÃO JULGAMENTO: 08.07.2020
NÚMERO DE PARTICIPANTES: 04 (quatro)

OBJETO: Alienação dos imóveis de propriedade do BANRISUL S.A., descritos no ANEXO II do Edital - (Condomínio Amores da Brava).

do Edital.

APROVAÇÃO: Pela DD. Diretoria em 28.04.2020, pelo Comitê de Gestão Administrativa em 17.04.2020, por proposição da Unidade de Gestão Patrimonial em 06.04.2020.

1. CLASSIFICAÇÃO DA(S) PROPOSTA(S):

1.1 - Item: 09 – Código 2685: Apartamento 1.002, Torre 01, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 159.0000m², e boxes 05/13 GIV com área de 23,04 m², e 150 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.592, 58.915 e 58.578 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC.

Preço Mínimo: R\$ 2.015.200,00

ORDEM	LICITANTE	FORMA PGTO.	VALOR
1º	Marcos Victor Siedel	Financiamento(*)	R\$ 2.057.000,00
2º	Mariana Silva Marquezani	Financiamento	R\$ 2.016.226,10

(*) **Financiamento:** R\$ 205.700,00 (duzentos e cinco mil e setecentos reais) na data da convocação, e R\$ 1.851.300,00 (um milhão oitocentos e cinquenta e um mil e trezentos reais) com financiamento pelo SFH/SH/SDE.

Item: 79 – Código 2755: Apartamento 602, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 108,4200m², e box 18/27 GI com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.436 e 61.378 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC.

Preço Mínimo: R\$ 949.840,00

ORDEM	LICITANTE	FORMA PGTO.	VALOR
1º	Bruno Buechler de Gennaro	Financiamento(*)	R\$ 950.143,00
2º	Marcelo Mzra da Paz	Financiamento	R\$ 949.900,00

(*) **Financiamento:** R\$ 80.073,00 (oitenta mil e setenta e três reais) na data da convocação, R\$20.070,00 (vinte mil e setenta reais por repasse de recursos do FGTS e R\$ 850.000,00 (oitocentos e cinquenta mil reais) com financiamento pelo SFH/SH/SDE.

2 VENCEDORES:

- 2.1 Marcos Victor Siedel** – CPF 462.600.469-15
2.2 Bruno Buechler de Gennaro – CPF 085.420.579-96

3 ADJUDICAÇÃO:

Por atender a todas as condições do certame, esta Comissão de Licitações adjudica o objeto do presente certame em favor dos vencedores:

- **Marcos Victor Siedel**, o objeto do item 9 do Edital, pelo valor de R\$ 2.057.000,00 (dois milhões e cinquenta e sete mil reais).

- **Bruno Buechler de Gennaro**, o objeto do item 79 do Edital, pelo valor de R\$ R\$ 950.143,00 (novecentos e cinquenta mil cento e quarenta e três reais).

CONDIÇÕES:

Validade da Proposta: até 04.09.2020.

Condições de Pagamento/Contratação: Conforme previsto no item 5 do Edital.

TOTAL DA LICITAÇÃO= R\$ 2.964.840,00/R\$ 3.007.143,00 = + R\$ 42.303,00

Consideramos **DESERTA** a licitação para os itens de 01 a 08, de 10 a 78 e de 80 a 84 por ausência de proposta.

Este é o julgamento que submetemos à consideração da Autoridade Superior.

Porto Alegre, 09 de julho de 2020.

COMISSÃO DE LICITAÇÕES

Álvaro Luís Azevedo Guazzelli
Presidente

Samuel Petroli

Camila Lima Vellinho